

A wide-angle photograph of a lush green golf course under a clear blue sky. The foreground and middle ground are dominated by rolling green hills. In the background, a line of trees and a distant horizon are visible. Overlaid on the entire image is a white, stylized topographic map with contour lines that follow the natural curves of the terrain.

KÖRSA



Departamentos de 81 m²
desde los 2.45 MDP

KÖRSA

A. Centro comercial El Dorado 3 km

B. Club de Golf Villa Rica 260 m

C. Dos Riberas Residencial & Club de Golf 1.5 km

D. Walmart express 1 km

E. Plaza Veleros 1.7 km

Boca del Río **4.5 km**

Playa de Vacas **5.5 km**



Rodeado de zonas comerciales, restaurantes, clubes deportivos, escuelas, hospitales. El **lifestyle** que mereces.



* Imágenes ilustrativas



Amenities

- Alberca
- Salón Social
- Playground
- CoWorking
- Áreas verdes
- Elevador

* Imágenes ilustrativas





* Imágenes ilustrativas



Prototipo A (105 m²)



Sala

Comedor

Cocina

Patio de Servicio

2 Baños completos

3 Recamaras

2 Estacionamientos

Prototipo B (81 m²)



Sala

Comedor

Cocina

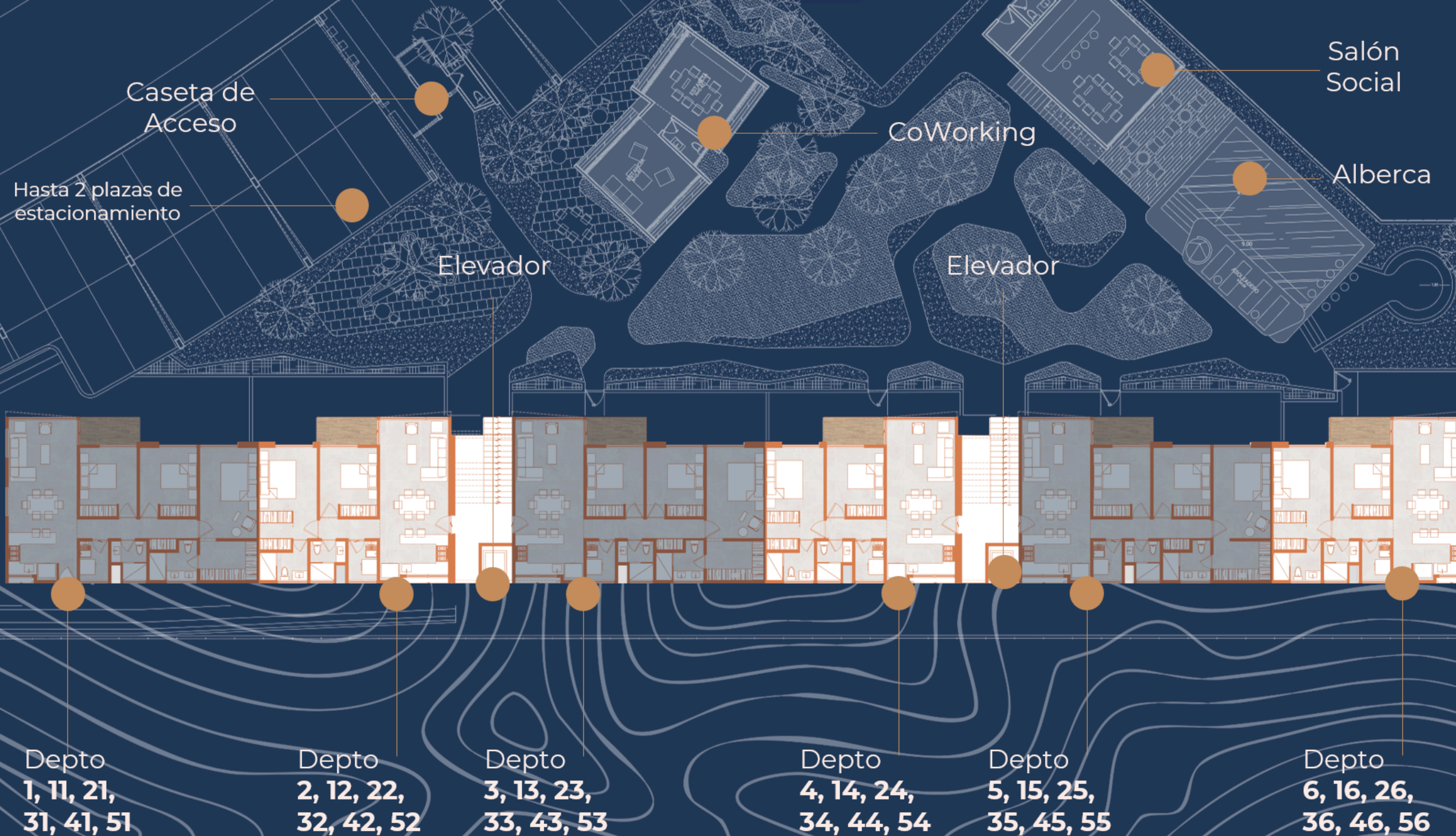
Patio de Servicio

2 Baños completos

2 Recamaras

2 Estacionamientos

* Incluyen: Aire acondicionado, closets, cocina integral equipada,



Caseta de Acceso

Hasta 2 plazas de estacionamiento

Elevador

CoWorking

Salón Social

Alberca

Elevador

Depto
1, 11, 21,
31, 41, 51

Depto
2, 12, 22,
32, 42, 52

Depto
3, 13, 23,
33, 43, 53

Depto
4, 14, 24,
34, 44, 54

Depto
5, 15, 25,
35, 45, 55

Depto
6, 16, 26,
36, 46, 56





Render interior

09





* Imágenes ilustrativas



* Imágenes ilustrativas

Render interior

12





Render interior

11



* Imágenes ilustrativas







Desarrollado por

I C B A
M I N A

Calle Moctezuma No. 568A, Fraccionamiento Residencial y Club de Golf DosRiberas, Alvarado, Ver.

DEPTO	NIVEL	REC	CAJON	SUP	TERRAZA	TOTAL	PRECIO LISTA
DEPTO 1	PB	3	2	101.31	56.88	158.19	VENDIDO
DEPTO 2	PB	2	2	78.00	28.79	106.79	VENDIDO
DEPTO 3	PB	3	2	100.99	29.00	129.99	VENDIDO
DEPTO 4	PB	2	2	78.00	20.81	98.81	\$ 2,805,000.00
DEPTO 5	PB	3	2	100.99	29.00	129.99	\$ 3,295,000.00
DEPTO 6	PB	2	2	78.32	40.35	118.67	\$ 2,805,000.00
DEPTO 11	1	3	2	101.31	4.13	105.44	\$ 3,085,000.00
DEPTO 12	1	2	1	78.00	4.13	82.13	VENDIDO
DEPTO 13	1	3	2	100.99	4.13	105.12	\$ 3,085,000.00
DEPTO 14	1	2	1	78.00	4.13	82.13	VENDIDO
DEPTO 15	1	3	2	100.99	4.13	105.12	VENDIDO
DEPTO 16	1	2	2	78.32	4.13	82.45	\$ 2,600,000.00
DEPTO 21	2	3	2	101.31	4.54	105.85	\$ 3,135,000.00
DEPTO 22	2	2	2	78.00	4.54	82.54	\$ 2,650,000.00
DEPTO 23	2	3	2	100.99	4.54	105.53	\$ 3,135,000.00
DEPTO 24	2	2	2	78.00	4.54	82.54	VENDIDO
DEPTO 25	2	3	2	100.99	4.54	105.53	\$ 3,135,000.00
DEPTO 26	2	2	2	78.32	4.54	82.86	\$ 2,650,000.00
DEPTO 31	3	3	2	101.31	4.13	105.44	\$ 3,190,000.00
DEPTO 32	3	2	2	78.00	4.13	82.13	\$ 2,700,000.00
DEPTO 33	3	3	2	100.99	4.13	105.12	NO DISPONIBLE
DEPTO 34	3	2	2	78.00	4.13	82.13	\$ 2,700,000.00
DEPTO 35	3	3	2	100.99	4.13	105.12	VENDIDO
DEPTO 36	3	2	2	78.32	4.13	82.45	\$ 2,700,000.00
DEPTO 41	4	3	2	101.31	4.13	105.44	\$ 3,240,000.00
DEPTO 42	4	2	2	78.00	4.13	82.13	\$ 2,755,000.00
DEPTO 43	4	3	2	100.99	4.13	105.12	VENDIDO
DEPTO 44	4	2	2	78.00	4.13	82.13	VENDIDO
DEPTO 45	4	3	2	100.99	4.13	105.12	VENDIDO
DEPTO 46	4	2	2	78.32	4.13	82.45	\$ 2,755,000.00
DEPTO 51	5	3	2	101.31	4.54	105.85	VENDIDO
DEPTO 52	5	2	2	78.00	4.54	82.54	VENDIDO
DEPTO 53	5	3	2	100.99	4.54	105.53	VENDIDO
DEPTO 54	5	2	2	78.00	4.54	82.54	\$ 2,805,000.00
DEPTO 55	5	3	2	100.99	4.54	105.53	VENDIDO
DEPTO 56	5	2	2	78.32	4.54	82.86	VENDIDO

Disponibilidad y Precios sujetos a cambio sin previo aviso